

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern und 1 Bürogebäude in Wiesbaden

Referenznummer P1820004

Wohn- und Geschäftsbau



Auf einem Bestands-Sockelbauwerk auf dem direkten Nachbargrundstück des Lilien Carre in Wiesbaden, welches die Anlieferung und Technikzentrale des Einkaufszentrums beherbergt, wurden ein Bürogebäude und zwei Wohnhäuser errichtet. Dazu waren im laufenden Betrieb Teilabbrucharbeiten und statische Ertüchtigungen erforderlich. Dreßler Bau errichtete die Gebäude in Arbeitsgemeinschaft mit der Firma Florack aus Heinsberg. Das Bürogebäude erhält eine aufwendige Natursteinfassade und die Wohngebäude eine WDVS-Fassade mit Lumonverglasungen an den Balkonen. Das Büro verfügt über ca. 4.800 m² Bürofläche, welche bereits zum jetzigen Zeitpunkt komplett vermietet ist. Die Wohngebäude A und B stehen als Solitäre auf einer gemeinsamen Tiefgaragenebene. Beide Häuser haben 43 Wohnungen und eine Gewerbeeinheit im EG. Diese Wohnungen sind auch bereits alle vermietet

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern und 1 Bürogebäude in Wiesbaden

Referenznummer P1820004

Wohn- und Geschäftsbau



Bauherr:

Orion IV European 23 S.A.R.L.

Architekt:

HS.02 huthwelker.stoehr + partner

Bauzeit:

April 2018 bis März 2020

Gewerk:

Schlüsselfertig

Kontakt:

Dreßler Bau GmbH

Landwehrstraße 54

64293 Darmstadt

Telefon 06151 2902-0

www.dressler-bau.de

