

# Zinnowitzer Straße Berlin

Referenznummer P1660010

Wohn- und Geschäftsbau



Im Zentrum Berlins ist eine Wohnanlage mit 114 Eigentumswohnungen und 3 Gewerbeeinheiten entstanden. Das Ensemble besteht aus 3 achtgeschossigen Einzelhäusern mit einer Gesamtwohnfläche von 8.375 m<sup>2</sup>. Im Untergeschoss gibt es 42 Tiefgaragenstellplätze.

Der Rohbau wurde als Stahlbetonbau realisiert.

Für die Herstellung der Baugrube und der Tiefgaragenebene sind umfangreiche Spezialtiefbauarbeiten ausgeführt worden.

Die Wohnungen verfügen alle über Balkone oder Terrassen. Die zweifach zurückspringenden Staffelgeschosse erzeugen eine lebendige Dachlandschaft und ermöglichen hochwertige Dachterrassen.

Die Generalunternehmerleistungen umfassten die schlüsselfertige Errichtung der Wohnanlage mit Ausführungsplanung und Außenanlagen.

# Zinnowitzer Straße Berlin

Referenznummer P1660010

Wohn- und Geschäftsbau



**Bauherr:**

Baywobau Bauträger AG München

**Architekt:**

Stephan Höhne, Berlin

**Bauzeit:**

September 2016 bis September 2018

**Gewerk:**

Schlüsselfertiger Hochbau

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH

Chemnitzer Straße 50

01187 Dresden

Telefon 0351/41745-0

[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

