

Wohngebäude Georg-Moller-Weg Bensheim

Referenznummer: P1930011

Wohn- und Geschäftsbau



- KSPE-Wände mit Stahlbetonwänden zur zusätzlichen Aussteifung und Erdbbensicherheit
- Geschossdecken in Stahlbeton (d = 20 cm)
- auskragende Deckenkonstruktion mit aufliegenden Sparren aus KVH auf Stahlbetondecke im Pultbereich und auskragender 3-Schichtplatte am Trauf- und Ortgangbereich
- massive Attika beim Staffelgeschoss, Sondergründung mittels teilweise vermörtelten Rüttelstopfsäulen
- Heizung mittels Luft-Wärme-Pumpe und zwei Außeneinheiten
- PV-Anlage bauseits, Wärmepumpentechnik
- Teilunterkellerung als Nutzkeller inkl. Technikraum

Gebäudedaten:

Wohnfläche nach WofIV: ca. 1.120 m²

Bruttorauminhalt: 8.780 m³

14 Wohneinheiten, 3 davon barrierefrei

1 Staffelgeschoss mit Dachterrasse

Wohngebäude Georg-Moller-Weg Bensheim

Referenznummer: P1930011

Wohn- und Geschäftsbau



Bauherr:

Vario Wohnen Bensheim GmbH & Co. KG
Bensheim

Architekt:

Susann Scheibner, Freie Architektin,
Kirchberg-Wolfersgrün

Bauzeit:

September 2020 bis Juni 2021

Gewerk:

schlüsselfertig

Kontakt:

Dreßler Bau GmbH
Bahnhofstraße 28/4
76437 Rastatt
Telefon 07222 763-0
www.dressler-bau.de

