

# Schleiermacherstraße 10-12

## Büro-/Geschäftshaus Darmstadt

Referenznummer P1220078

Wohn- und Geschäftsbau



In der Innenstadt von Darmstadt und direkter Nachbarschaft zum Hessischen Landesmuseum entstand dieses markante Büro- und Geschäftshaus mit TG im 1. und 2. UG, 3 Gewerbeeinheiten im EG und Büroflächen im 1. bis 5. OG.

Der Baukörper wurde straßenseitig mit hellem Kalkstein „Moleanos“ verkleidet, die hofseitige Fassade erhielt ein in verschiedenen Grautönen abgestuftes WDVS.

In beiden Staffelgeschosse sind sowohl straßen- als auch hofseitig langgezogene Terrassen entstanden.

Der Ausbau der Büro- und Gewerbeflächen erfolgte individuell nach Wunsch der Mieter.

# Schleiermacherstraße 10-12

## Büro-/Geschäftshaus Darmstadt

Referenznummer P1220078

Wohn- und Geschäftsbau



**Bauherr:**

DA Invest GbR Darmstadt, Darmstadt

**Architekt:**

Patrik Dierks Architekt BDA, Berlin

**Bauzeit:**

Februar 2013 bis Mai 2014

**Gewerk:**

Schlüsselfertiger Hochbau

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Landwehrstraße 54  
64293 Darmstadt  
Telefon 06151 2902-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

