

# Neue Ludwigvorstadt, Joffre-Park, BA I+II Rastatt

Referenznummer: P1530013 und P1630055

Wohn- und Geschäftsbau



Die neue Ludwigvorstadt unterteilt sich in 5 Häuser mit 73 Wohneinheiten und 2 Tiefgaragen sowie auf 4 Häuser mit 50 Wohneinheiten und einer gemeinsamen Tiefgarage und liegt auf dem Gelände einer ehemaligen französischen Kaserne. Insgesamt besteht die Wohnanlage aus 123 Wohneinheiten und wurde schlüsselfertig errichtet.

#### **Gebäudedaten:**

Geschossfläche:	ca. 8.000 m <sup>2</sup>
Brutto-Rauminhalt:	ca. 24.000 m <sup>3</sup>
2-, 3- oder 4-Zimmer-Wohnungen:	123



# Neue Ludwigvorstadt, Joffre-Park, BA I+II Rastatt

Referenznummer: P1530013 und P1630055

Wohn- und Geschäftsbau



**Bauherr:**

Falk-Immobilien GmbH / Joffre-Park-  
Entwicklungs GmbH, Offenburg

**Architekt:**

STEINHOFF / HAEHNEL ARCHITEKTEN  
GmbH, Stuttgart

**Bauzeit:**

Oktober 2015 bis März 2018

**Gewerk:**

schlüsselfertig

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Bahnhofstraße 28/4  
76437 Rastatt  
Telefon 07222 763-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

