

# Zeißelstraße Frankfurt/Main Mietwohnungen

Referenznummer: P0820044

Wohn- und Geschäftsbau



Im Frankfurter Nordend auf dem Eckgrundstück Eckenheimer Landstraße / Zeißelstraße entstand eine Wohnanlage mit 25 Mietwohneinheiten im gehobenen Segment und einer Gewerbeeinheit im Erdgeschoss sowie 26 Kfz-Stellplätzen im Untergeschoss.

Das Gebäude wurde nach dem KfW 60 Standard hergestellt. Die Putzfassade wurde in Teilbereichen mit einer Natursteinfassade kombiniert.

Eine besondere Erschwernis stellte die nahezu 100%ige Unterbauung des Grundstücks dar, die zum Teil komplizierte Verbau- und Unterfangungsarbeiten erforderte.

**Bauherr:**

Merz Immobilien, Groß-Bieberau

**Architekt:**

Dirk Hoppe Architekten, Darmstadt

**Bauzeit:**

November 2008 bis Dezember 2009

**Gewerk:**

schlüsselfertig

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Niederlassung Darmstadt  
Adelungstraße 30  
64283 Darmstadt  
Telefon 06151 2902-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)