

AL1 HIEX-Hotel Wiesbaden

Abraham-Lincoln-Str. 1, Wiesbaden

Referenznummer P17 20 057

Wohn- und Geschäftsbau



Neubau eines Hotels der Marke Holiday Inn Express, welche der 3-Sterne-Kategorie zu zuordnen ist, mit 162 Zimmern.

Im UG befinden sich Technikräume und eine TG. Im EG sind neben der Lobby und dem Frühstücksbereich auch ein Meetingraum, ein Fitnessraum, öffentliche WCs sowie die Räumlichkeiten für Personal und Verwaltung untergebracht. Die Gästezimmer findet man in den 6 weitgehend baugleichen OGs, die über 2 Aufzüge und 2 Treppenhäuser erreichbar sind. Auf dem Dach ist, durch eine hohe Attika von außen nicht erkennbar, die Zentrale für die Raumluf- und Kältetechnik untergebracht. Der Ausbau erfolgt schlüsselfertig nach den Qualitätsstandards des Franchisegebers, jedoch ohne Möblierung, Ausstattung etc. Die Bäder der Gästezimmer werden überwiegend als Fertigbadzellen ausgeführt.

Bauherr:

Helvetic Investment
Hotelimmobilien GmbH & Co. KG

Architekt:

BGF+ Architekten

Bauzeit:

März 2018 bis Juli 2019

Gewerk:

schlüsselfertig

Kontakt:

Dreßler Bau GmbH
Landwehrstraße 54
64293 Darmstadt
Telefon 06151 2902 - 0
www.dressler-bau.de