

# Seniorenzentrum Langen

Referenznummer: P0910030

Gewerbe und Logistik



Schlüsselfertige Erstellung eines Seniorenzentrums mit 165 vollstationären Pflegeplätzen in den Bauteilen 1-4 und 30 Pflegewohnungen sowie 10 Personalwohnungen im Bauteil 5 einschließlich der Außenanlagen. Das Gebäude weist maximal drei oberirdische Geschosse (EG - 2. OG) auf und ist im Sinne des Baurechts teilweise unterkellert. Die Bauteile 1-3 sowie 0-Ost sind 3-geschossig und die Bauteile 4, 5 und 0-West sind 4-geschossig. In allen Geschossen befinden sich Bewohnerzimmer, Wohngruppen, Pflegebäder und die Nebenräume des Personals. Im Untergeschoss sind die Ver- und Entsorgungsräume, die Lagerfläche, die Verteilerküche inkl. Nebenräume sowie die Personalräume. Im Erdgeschoss befinden sich die Verwaltung, das Eingangsfoyer, ein Friseur, Therapie-räume und ein Mehrzweckraum.

# Seniorenzentrum Langen

Referenznummer: P0910030

Gewerbe und Logistik



**Bauherr:**

BG Immobiliengruppe, Eichenau

**Architekt:**

Swoboda / Behr-Swoboda, Braunfels

**Bauzeit:**

Juli 2009 bis September 2010

**Gewerk:**

schlüsselfertig

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Müllerstraße 26  
63741 Aschaffenburg  
Telefon 06021 403-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

