

Bürogebäude BOB

Willy-Brandt-Platz, Krefeld

Referenznummer: P2170017

Gewerbe und Logistik



Bei dem Bürogebäude nach BOB-System ist alles auf optimale Lebenszykluskosten und Langlebigkeit ausgerichtet. Es nutzt Geothermie zum Kühlen/Beheizen der Arbeitsplätze, auf dem extensiv begrünten Dach befindet sich eine PV-Anlage. Das fünfgeschossige Gebäude hat eine eingeschossige, natürlich belüftete Tiefgarage, in der neben 56 PKW-Stellplätzen auch Fahrradstellplätze vorhanden sind. Die Fassade ist als Lochfassade mit vorgesetzter Klinkerschale geplant und die Glasfassaden im EG werden als Pfosten-Riegel-Konstruktion ausgeführt. Vorgesehen ist eine DGNB Zertifizierung in Gold sowie, ebenfalls in Gold, eine Wired-Score-Zertifizierung. Mieterin des Gebäudes wird die Autobahn GmbH.

Bauherr:
BOB.Krefeld GmbH

Architekt:
Hahn Helten Architektur, Aachen

Bauzeit:
08/2022 – 01/2024

Gewerk:
Schlüsselfertigbau

Kontakt:
Dreßler Bau GmbH
Am Europa-Center 1a
45145 Essen
Telefon 0201 244981-0
www.dressler-bau.de