



Dreßler Bau GmbH

Bauvorhaben Aschaffenburg, Müllerstraße 18 – 26

Es geht los!

Mitte Dezember letzten Jahres haben wir den Bauantrag beim Aschaffener Bauamt eingereicht.

Damit sind die Weichen für eine neue Nutzung unseres ehemaligen Hauptsitzes in der Müllerstraße gestellt. Es entstehen 3 neue, moderne Wohngebäude mit insgesamt 54 Mietwohnungen, die wir im Eigentum behalten wollen. Damit bieten wir zeitgemäßen Wohnraum für zahlreiche Aschaffener Familien und natürlich unsere MitarbeiterInnen in zentraler Lage an.

Das Areal erstreckt sich auf die Grundstücke Müllerstraße 18 bis 26a. Das leer stehende Verwaltungsgebäude inklusive Nebengebäude und die ehemalige Arztpraxis samt Garagen werden ab Ende Januar/Anfang Februar 2022 systematisch zurückgebaut. Mit dem Neubau wollen wir dann im April/Mai beginnen.

Geplant sind neben 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen ein begrünter Carport im Hofbereich sowie eine Tiefgarage für MieterInnen. Auch die Dachflächen der 4-geschossigen Gebäude (3 Vollgeschosse mit Staffelgeschoss) erhalten eine Begrünung. Anfang 2024 wollen wir die ersten MieterInnen willkommen heißen!

Erhalten bleibt der historische Firmensitz – das 1932 errichtete Wohnhaus von Adam Dreßler und seiner Familie, das ab 1952 als Baubüro genutzt wurde.