



## Elsastraße, Berlin

**Referenz ID:** P1960020

**Kategorie:** Wohn- und Geschäftsbau

**Unterkategorie:** Wohnungsbau

### Projektbeschreibung:

In Berlin-Lichtenberg entstand für die HOWOGE, ein kommunales Wohnungsunternehmen in Berlin, eine neue Wohnanlage.

In dem 6-geschossigen Gebäude gibt es insgesamt 52 Wohnungen, wobei 36 davon barrierefrei sind. Für 94 Fahrräder gibt es im Keller Stellplätze. Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon bzw. eine Terrasse im EG.

Der nach Südosten orientierte Hofbereich bietet Platz für neu entstehende Spielplatzflächen.

Die Generalunternehmerleistung umfasste neben der schlüsselfertigen Errichtung der Wohnanlage auch die kompletten Planungsleistungen der Genehmigungs- und Ausführungsplanung.

---

**Bauherr:**

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbh,  
Berlin

---

**Architekt:**

Gössler Kinz Kerber Schippman Architekten  
PartG mbH, Berlin.

---

**Bauzeit:**

Januar 2023 bis November 2024

---

**Gewerk:**

schlüsselfertiger Hochbau

---

**Bildquelle:**

RichsArt

---

**Kontakt:**

Niederlassung Dresden  
Dreßler Bau GmbH  
Chemnitzer Straße 50  
01187 Dresden  
0351 41745-0  
dd-nl@dressler-bau.de  
www.dressler-bau.de

