



## Neubau Multipark, Wiesbaden-Nordenstadt

Referenz ID: P1940731

Kategorie: Gewerbe- und Logistikbau

Unterkategorie: Logistikgebäude /-zentrum

### Projektbeschreibung:

Neubau von zwei Logistikhallen mit Büro- und Sozialflächen inkl. Kühllager. Hochflexible Nutzung. Hallenfläche ca. 13.000 m<sup>2</sup>; davon temperaturgeführt: 6.500 m<sup>2</sup>; davon als Kühllager (2 – 8 Grad): 2.500 m<sup>2</sup>; Büroflächen: ca. 2.500 m<sup>2</sup>.

Realisierung als Generalunternehmer mit Planungsleistung ab der erweiterten Entwurfsphase inkl. Mieterbetreuung. Fertigung der Tragkonstruktion in unserem eigenen Fertigteilwerk in Stockstadt. Beseitigung von Altlasten aus Vorbebauung (Brandschaden); ca. 27.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche Geländeausgleich „Cut&Fill“ im Maximum mit einem Höhenunterschied von bis zu 4 m; ca. 30.000 t Erdbewegung.

#### Bauherr:

Multi Park III GmbH, Neu-Isenburg

#### Architekt:

Klein und Architekten GmbH, Frankfurt

#### Bauzeit:

Juli 2019 bis Juni 2020 (Mieterausbau: Dezember 2020)

#### Gewerk:

Schlüsselfertige Erstellung

#### Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

#### Kontakt:

Niederlassung Elemente & Industriebau  
Dreßler Bau GmbH  
Gabriel-Dreßler-Straße 7  
63741 Aschaffenburg  
06021 403-420  
[ib-nl@dressler-bau.de](mailto:ib-nl@dressler-bau.de)  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)



