



## Malerstraße, BA 3, Dresden

**Referenz ID:** P1860016

**Kategorie:** Wohn- und Geschäftsbau

**Unterkategorie:** Wohnungsbau

### Projektbeschreibung:

Auf dem Areal des früheren Weidner-Sanatoriums in Dresden-Wachwitz wurden im 3. Bauabschnitt zwei weitere Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 44 Eigentumswohnungen und eine Tiefgarage mit 25 Stellplätzen errichtet. Bodentiefe große Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume. Tageslichtbäder und große Terrassen verbinden das Wohnen mit dem Park und führen zu einer eindrucksvollen Wohnphilosophie. Die Errichtung der Wohngebäude und der Tiefgarage erfolgte schlüsselfertig einschließlich der Ausführungsplanung. Die beiden Neubauten fügen sich harmonisch in die bereits bestehende Bebauung mit den Neubauten und den sanierten Altbauten ein und runden insgesamt das Ensemble am Wachwitzer Höhenpark ab.

**Bauherr:**

Königspark GmbH & Co. KG, vertreten durch  
Baywobau Baubetreuung GmbH, Dresden

**Architekt:**

Planungsbüro Bastert, Dresden

**Bauzeit:**

Januar 2019 bis August 2020

**Gewerk:**

Schlüsselfertiger Hochbau

**Bildquelle:**

Dreßler Bau GmbH

**Kontakt:**

Niederlassung Dresden  
Dreßler Bau GmbH  
Chemnitzer Straße 50  
01187 Dresden  
0351 41745-0  
[dd-nl@dressler-bau.de](mailto:dd-nl@dressler-bau.de)  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

