



SFK – Schneeflären, Baufelder I – III, Kehl

Referenz ID: P1730033

Kategorie: Wohn- und Geschäftsbau

Unterkategorie: Wohnungsbau

Projektbeschreibung:

In Kehl wurden auf 3 Baufeldern insgesamt 107 Wohneinheiten und 3 Gewerbeeinheiten schlüsselfertig errichtet. Die Wohnungen wurden in einem einheitlichen Standard gebaut und werden vom KVBW vermietet. Im Zuge der Ausführung wurden die 3 Gewerbeeinheiten kundenindividuell und anspruchsvoll ausgestattet, darunter ein Call-Center eines namhaften Baumarkts für den französischsprachigen Raum, ein hochwertiges Sonnenstudio sowie eine oralchirurgische Praxis.

Gebäudedaten:

- Wohnfläche nach WofIV: ca. 8.126 m²
- Gewerbefläche: ca. 670 m²
- Brutto-Rauminhalt: 51.002 m³

Besonderheiten:

- Bemessungsgrundwasserstand (HGW) knapp unterhalb BoPla UG
- Herstellung Aufzugsunterfahrten mit Caisson-Körper

Bauherr:

F2 Projektgesellschaft Schneeflären GmbH,
Offenburg

Architekt:

STEINHOFF / HAEHNEL ARCHITEKTEN
GmbH, Stuttgart

Bauzeit:

August 2018 bis Oktober 2020

Gewerk:

schlüsselfertig

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Karlsruhe
Dreßler Bau GmbH
Am Großmarkt 10
76137 Karlsruhe
0721 66737-0
ka-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de

