



## Residenz am Postplatz Marienstraße, Dresden

**Referenz ID:** P1560012

**Kategorie:** Wohn- und Geschäftsbau

**Unterkategorie:** Wohnungsbau

### Projektbeschreibung:

Auf dem Gelände der 1876 erbauten Oberpostdirektion in Dresden wurde durch die CG-Gruppe die „Residenz am Postplatz“ errichtet. In bester Innenstadtlage ist hier bis 2017 ein facettenreiches Wohnensemble mit hochwertig ausgestatteten Mietwohnungen entstanden. Verbliebene Bauteile des Bestandes wurden umfassend saniert und mit neuen Geschossen ergänzt. Die Wohnanlage erhielt einen großen, geräumigen Innenhof. Im Erdgeschoss sind neben Büroräumen auch ein Restaurant und Café entstanden. Der Leistungsumfang von Dreßler Bau umfasste die Errichtung der zentralen Tiefgarage mit 106 Stellplätzen, die schlüsselfertige Errichtung der beiden Neubauten im BA 1 mit 108 Wohnungen und im BA 3 mit 79 Wohnungen sowie die Übernahme sämtlicher Planungsleistungen und die Koordinierung der Nebenunternehmer.

**Bauherr:**

CG Deutsche Wohnen GmbH, Berlin

**Architekt:**

IPROconsult GmbH, Dresden

**Bauzeit:**

Mai 2016 bis März 2018

**Gewerk:**

Schlüsselfertiger Hochbau

**Bildquelle:**

Dreßler Bau GmbH

**Kontakt:**

Niederlassung Dresden

Dreßler Bau GmbH

Chemnitzer Straße 50

01187 Dresden

0351 41745-0

[dd-nl@dressler-bau.de](mailto:dd-nl@dressler-bau.de)

[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

