



Medizinisches Zentrum, Witten

Referenz ID: P1470021

Kategorie: Wohn- und Geschäftsbau

Unterkategorie: Gesundheit

Projektbeschreibung:

In Witten ist ein Fachärzteezentrum mit einer Dialyse-Praxisklinik, weiteren Facharztpraxen und Ladenlokalen für medizinische Dienstleitungen entstanden. Das Gelände eines ehemaligen Güterbahnhofs wird zurzeit städtebaulich erschlossen und erhält mit diesem Neubau eine markante Aufwertung. Die horizontale Gliederung mit Putz- und Klinkerbändern betont die Rundung des Gebäudes. Im Inneren unterstützt die Gebäudeform die Überwachung der Patientenzimmer während der Dialyse mit kurzen Wegen und Sichtverbindungen. Die Heizung sowie die Kühlung über Decken-Umluftkühlgeräte erfolgt mit zwei Gasmotor-Wärmepumpen in Kaskadenschaltung, die den ununterbrochenen Dialysebetrieb jederzeit sicherstellen. Die Niederlassung Essen hat das Gebäude mit 3.20 m² Nutzfläche einschließlich der erforderlichen Erschließungsflächen und 80 Parkplätzen schlüsselfertig erstellt. Während der Bauphase wurde die Aufstockung um ein weiteres Geschoss beauftragt.

Bauherr:

Dr. med. Zolotov, Domus GmbH & Co. KG,
Witten

Architekt:

Frielinghaus Schüren, Witten

Bauzeit:

Juni 2015 bis Juni 2016

Gewerk:

Schlüsselfertigbau

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Essen
Dreßler Bau GmbH
Am EUROPA-CENTER 1a
45145 Essen
0201 244981-0
e-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de



