



## Neubau Nahversorgungszentrum Straßburger Platz, Dresden

Referenz ID: P1460014

Kategorie: Wohn- und Geschäftsbau

Unterkategorie: Handel

### Projektbeschreibung:

Auf dem Straßburger Platz in Dresden entstand gegenüber der Gläsernen Manufaktur ein Nahversorgungszentrum. Das Einkaufszentrum gliedert sich in zwei Gebäude, die im Obergeschoss verbunden sind. Im Erdgeschoss und im 1. OG befinden sich Gastronomiebereiche und über 5.000 m<sup>2</sup> Verkaufsflächen. Im Zwischengeschoss und 1. OG befindet sich eine Parkgarage mit 300 Stellplätzen. Der sich über dem Sockelgebäude befindliche Riegel wird als Bürofläche genutzt. Erschwebt optisch über dem Sockelgebäude der Verkaufsstätte. Die Dachflächen wurden als Gründächer mit einer extensiven Begrünung ausgebildet. Das Nahversorgungszentrum wurde verkehrs- und medientechnisch erschlossen. Die Freiflächen am Straßburger Platz wurden entsprechend ihrer zentralen Bedeutung für Dresden anspruchsvoll gestaltet.

**Bauherr:**

Dietz 4. Grundbesitz GmbH, Bensheim

**Architekt:**

KSP Jürgen Engel Architekten GmbH,  
Frankfurt/Main

**Bauzeit:**

Januar 2015 bis April 2016

**Gewerk:**

Schlüsselfertiger Hochbau

**Bildquelle:**

Dreßler Bau GmbH

**Kontakt:**

Niederlassung Dresden  
Dreßler Bau GmbH  
Chemnitzer Straße 50  
01187 Dresden  
0351 41745-0  
[dd-nl@dressler-bau.de](mailto:dd-nl@dressler-bau.de)  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

