



## Lighthouse Bürogebäude + TG, Düsseldorf

Referenz ID: P0810189

Kategorie: Gewerbe- und Logistikbau

Unterkategorie: Bürogebäude

### Projektbeschreibung:

Schlüsselfertige Errichtung eines 7-geschossigen Bürogebäudes und einer 2-geschossigen Tiefgarage sowie eines mit Aluminiumblech eingehausten Technikaufbaus auf dem Dach einschließlich aller erforderlichen Planungsleistungen. Das Gebäude hat eine BGF von 11.000 m<sup>2</sup> und ca. 9.500 m<sup>2</sup> vermietbare Fläche. Es gibt 2 Erschließungskerne mit insgesamt 4 Aufzügen. Die Versorgungsleitungen wurden in einem festgelegten Deckenbereich der Flure angeordnet und die Fassade wurde in ein regelmäßiges Achsraster aufgeteilt. Die Außenfassade besteht aus geschosshohen Fensterelementen. Die horizontalen Fassadenelemente erhielten ein umlaufendes LED-Lichtband mit wechselnden Farbvariationen, was auch den Namen Lighthouse erklärt. Nachhaltigkeitsnachweis DGNB in Silber verliehen.

**Bauherr:**

Lighthouse Development GmbH, Düsseldorf

**Architekt:**

Petzinka Pink GmbH, Düsseldorf

**Bauzeit:**

Oktober 2009 bis März 2011

**Gewerk:**

schlüsselfertig

**Bildquelle:**

Dreßler Bau GmbH

**Kontakt:**

Niederlassung Aschaffenburg

Dreßler Bau GmbH

Gabriel-Dreßler-Straße 7

63741 Aschaffenburg

06021 403-0

[ab-nl@dressler-bau.de](mailto:ab-nl@dressler-bau.de)

[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

