



Kostengünstiges Wohnen, Bensheim

Referenz ID: 1930011

Kategorie: Dreßler SYSTEM

Unterkategorie: Dreßler SYSTEM

Projektbeschreibung:

- KSPE-Wände mit Stahlbetonwänden zur zusätzlichen Aussteifung und Erdbebensicherheit
- Geschossdecken in Stahlbeton (d = 20 cm)
- auskragende Deckenkonstruktion mit aufliegenden Sparren aus KVH auf Stahlbetondecke im Pultbereich und auskragender 3-Schichtplatte am Trauf- und Ortgangbereich
- massive Attika beim Staffelgeschoss, Sondergründung mittels teilweise vermörtelten Rüttelstopfsäulen
- Heizung mittels Luft-Wärme-Pumpe und zwei Außeneinheiten
- PV-Anlage bauseits, Wärmepumpentechnik
- Teilunterkellerung als Nutzkeller inkl. Technikraum

Gebäudedaten:

- Wohnfläche nach WofIV: ca. 1.120 m²
- Bruttorauminhalt: 8.780 m³
- 14 Wohneinheiten, 3 davon barrierefrei
- 1 Staffelgeschoss mit Dachterrasse

Bauherr:

Vario Wohnen Bensheim GmbH & Co. KG,
Bensheim

Architekt:

Susann Scheibner, Freie Architektin,
Kirchberg-Wolfersgrün

Bauzeit:

September 2020 bis Juni 2021

Gewerk:

Schlüsselfertige Erstellung

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Karlsruhe
Dreßler Bau GmbH
Am Großmarkt 10
76137 Karlsruhe
0721 66737-0
ka-nl@dressler-bau.de
www.dressler-bau.de



