

Medizinisches Zentrum Witten

Referenznummer P1470021

Ärztehaus



Bauherr:

Dr. med. Zolotov, Domus GmbH & Co.KG

Architekt:

Frielinghaus Schüren, Witten

Bauzeit:

Juni 2015 bis Juni 2016

Gewerk:

Schlüsselfertigbau

Kontakt:

Dreßler Bau GmbH

NL Essen

Am EUROPA-CENTER 1a

45145 Essen

Telefon 0201 244981-0

www.dressler-bau.de

Medizinisches Zentrum Witten

Referenznummer P1470021

Ärztehaus



In Witten ist ein Fachärzteezentrum mit einer Dialyse-Praxisklinik, weiteren Facharztpraxen und Ladenlokalen für medizinische Dienstleitungen entstanden.

Das Gelände eines ehemaligen Güterbahnhofs wird zur Zeit städtebaulich erschlossen und erhält mit diesem Neubau eine markante Aufwertung. Die horizontale Gliederung mit Putz- und Klinkerbändern betont die Rundung des Gebäudes. Im Inneren unterstützt die Gebäudeform die Überwachung der Patientenzimmer während der Dialyse mit kurzen Wegen und Sichtverbindungen.

Die Heizung sowie die Kühlung über Decken-Umluftkühlgeräte erfolgt mit zwei Gasmotor-Wärmepumpen in Kaskadenschaltung, die den ununterbrochenen Dialysebetrieb jederzeit sicherstellen.

Die Niederlassung Essen hat das Gebäude mit 3.200 m² Nutzfläche einschließlich der erforderlichen Erschließungsflächen und 80 Parkplätzen schlüsselfertig erstellt. Während der Bauphase wurde die Aufstockung um ein weiteres Geschoss beauftragt.

