

Despagstraße Bürogebäude, Ingolstadt

Referenznummer: P1310094

Gewerbe und Logistik



Dreßler Bau errichtete ein modernes Bürogebäude in bester Lage Ingolstadt's, mit ca. 7.795 m² vermietbare Büroflächen auf 4 Ebenen und 228 Parkplätze u.a. in 2 Garagengeschosse, das durch Flächeneffizienz und flexible Raumaufteilungen heraussticht.

Großraum- und Einzelbüros sind im Stützenraster möglich; WC-Kerne zwischen den Mieteinheiten bedeuten mehr Netto-Nutzflächen für die Mieter.

Die klare und effiziente Struktur des Gebäudes findet auch in der gradlinig ansprechenden Fassade ihren Ausdruck.

Die ökonomische Gebäudetechnik und Energiemanagement trägt durch den Einbau von Betonkernaktivierung als zeitgemäßes Kühlsystem und einem Contractor-Modell als Kombination aus Blockheizkraftwerk und Gastherme dazu bei.

Despagstraße Bürogebäude, Ingolstadt

Referenznummer: P1310094

Gewerbe und Logistik



Bauherr:

Bacher & Dreßler Projekte GmbH, Ingolstadt

Architekt:

Bachschuster Architektur GmbH, Ingolstadt

Bauzeit:

September 2014 bis Dezember 2015

Gewerk:

schlüsselfertig

Kontakt:

Dreßler Bau GmbH
Müllerstraße 26
63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 403-0
www.dressler-bau.de

