

# Zeilhöfe Frankfurt/Main Modernisierung / Neubau

Referenznummer: P0520219

Bauen im Bestand



Die Restrukturierung des bestehenden Gebäudeensembles erfolgte in 5 Bauabschnitten.

Der hochwertige Neubau mit Tiefgarage im Innenhof wird durch ein Ladengeschäft hochwertiges Laden genutzt. Weiterhin wurde eine alte Halle mit einem neuen Dach versehen und beherbergt jetzt ein Atelier.

Die straßenseitigen Bestandsgebäude wurden vom KG bis zum 5. OG teilweise vollständig entkernt. Die in diesen Gebäuden entstandenen Wohnungen erhielten völlig neue Raumaufteilungen. Alte Treppenhäuser wurden durch neue größere ersetzt und es wurde ein Aufzugsschacht eingebaut. Zum Teil waren hierfür sehr komplexe Abfangkonstruktionen aus Stahl notwendig.

**Bauherr:**

Zeilhöfe GmbH & Co. KG, Frankfurt/Main

**Architekt:**

Andreas Lyson Architekten, Frankfurt/Main

**Bauzeit:**

Januar 2006 bis November 2006

**Gewerk:**

Rohbauarbeiten

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Niederlassung Darmstadt  
Adelungstraße 30  
64283 Darmstadt  
Telefon 06151 2902-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)