

# Wohnanlage Kesselhaus- quartier Berlin

Referenznummer P1160009

Bauen im Bestand



Die historischen Gebäude des Kessel-, Maschinen- und Brunnenhauses sowie der Werkstatt der alten Schultheiss-Brauerei in Berlin Kreuzberg werden umfassend saniert und zu hochwertigen Eigentumswohnungen umgebaut.

Die Fassade aus Klinkermauerwerk wird unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten instandgesetzt, die Klinker werden gereinigt und beschädigte Steine ausgetauscht. Historische Fenster werden aufbereitet, neue Öffnungen hergestellt. Die Bestandswände werden neu abgedichtet und bei Erfordernis trockengelegt.

Vorhandene Innenwände und Decken aus Klinkermauerwerk werden grundhaft gereinigt und steinsichtig in die Wohnungen integriert. Auf der bestehenden Bausubstanz werden 2 neue Geschosse errichtet.



# Wohnanlage Kesselhaus- quartier Berlin

Referenznummer P1160009

Bauen im Bestand



**Bauherr:**

Altbaugesellschaft Kesselhausquartier mbH &  
Co. KG

**Architekt:**

Dr. Horst Hellbach Berlin

**Bauzeit:**

Mai 2011 bis März 2013

**Gewerk:**

Bauen im Bestand

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Chemnitzer Straße 50  
01187 Dresden  
Telefon 0351/417450  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

