

# GMO

## Geschäftshaus, Offenbach

Referenznummer: P0910092

Gewerbe und Logistik



Schlüsselfertige Erstellung eines Geschäftshauses mit Gewerbeflächen im UG, EG und 1. OG am Marktplatz in Offenbach, Bieberer Straße. Außerdem entstanden in den Geschossen 2., 3. und 4. OG Einzelbereiche für Fachärzte und Büros. Die vorhandene Bausubstanz aus drei Bau-Epochen, aus den 50er, 60er und 70er Jahren, wurde ergänzt durch eine vorgesetzte moderne Stahlbetonkonstruktion einschließlich einer gegliederten Pfosten-Riegel-Fassade, welche modernen und höchsten Ansprüchen gerecht wird. Die Neubau-Fassade bestreicht eine Gesamtfläche von ca. 1.450 m<sup>2</sup>. Die Anbindung der Geschosse wurde über ein zentral liegendes Treppenhaus sowie einer dazugehörigen Aufzugsanlage gewährleistet. Das bereits bestehende Parkhaus Q-Park fügt sich harmonisch in die Gesamtarchitektur ein.

# GMO

## Geschäftshaus, Offenbach

Referenznummer: P0910092

Gewerbe und Logistik



**Bauherr:**

Geschäftshaus am Marktplatz Offenbach  
Unternehmergesellschaft & Co. KG

**Architekt:**

Mathis Architektur + Design GmbH, Offenbach

**Bauzeit:**

Juni 2010 bis Oktober 2011

**Gewerk:**

schlüsselfertig

**Kontakt:**

Dreßler Bau GmbH  
Müllerstraße 26  
63741 Aschaffenburg  
Telefon 06021 403-0  
[www.dressler-bau.de](http://www.dressler-bau.de)

